

SDUJ/0001/X/2018



SECRETARIA DE DESARROLLO SUSTENTABLE

SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO

Zaragoza 404, Col. Centro, Juarez, Nuevo Leon

Tel. 17-71-20-68 y 17-71-20-69



SOLICITUD DE TRAMITE

CASA HABITACION
 MULTIFAMILIAR
 COMERCIAL
 SERVICIOS
 INDUSTRIAL

Obra Nueva
 Alineamiento Vial
 Terminacion de Obra
 Ampliacion
 Muros de Contencion
 Prorroga de Construccion
 Regularizacion
 Demolicion Parcial
 Bardas
 Uso de Suelo
 Demolicion Total
 Regimen de Condominio
 Uso de Edificacion
 Numero Oficial
 Subdivision
 Fusion
 Relotificacion
 Otros, Describir: _____ Expediente Catastral: (VARIOS)

Descripcion de lo solicitado: _____

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO

_____ Apellido Paterno
 _____ Apellido Materno
 _____ Nombre (s)
FOMENTO EMPRESARIAL INMOBILIARIO, S. A. DE C. V.
 Si es razon social

DATOS GENERALES DEL TITULAR

_____ Apellido Paterno
 _____ Apellido Materno
 _____ Nombre (s)
FOMENTO EMPRESARIAL INMOBILIARIO, S. A. DE C. V.
 Si es razon social

DATOS DEL LOTE

VARIOS (VER LISTADO) _____ **SAN FRANCISCO**
 Calle _____ Numero _____ Colonia y Sector _____
 Entre calles _____ Frente Terreno _____ Fondo Terreno _____ Superficie Terreno _____
 Construccion Existente _____ Fraccionamiento Autorizado Si No

DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES

_____ **ZARAGOZA** _____ **1000 SUR P- 13** _____ **CENTRO**
 Calle _____ Numero _____ Colonia y sector _____
 Entre Calles _____ **MONTERREY, 64000** _____ **81.50.38.00** _____ **eduardo.flores@gpv.com.mx**
 Municipio y Codigo Postal _____ Telefono y Fax _____ E-Mail _____

DATOS DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO

ARQ. J. SANTOS CORONADO BLANCO _____ **4130186** _____ **81.50.38.00** _____
 Nombre _____ Cedula Profesional _____ Telefono _____ E-Mail _____
DATOS DEL RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION/DEMOLICION
ARQ. J. SANTOS CORONADO BLANCO _____ **4130186** _____ **81.50.38.00** _____
 Nombre _____ Cedula Profesional _____ Telefono _____ E-Mail _____

DATOS DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE

_____ **ARQ. JESUS E. FLORES ZAPATA** _____ **81.50.38.01** _____ **eduardo.flores@gpv.com.mx**
 Nombre _____ Cedula Profesional _____ Telefono _____ E-Mail _____
 _____ _____
 Fecha de elaboracion (dd/mm/aaaa) _____ Firma del Titular _____ Firma del Propietario y/o Apoderado Legal _____

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas que corresponden con la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León.

Solo en caso de Registrar construcciones



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JUÁREZ
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
CONCEDE EL PRESENTE:



PERMISO DE CONSTRUCCION

PROPIETARIO: **FOMENTO EMPRESARIAL INMOBILIARIO SA DE CV**

FECHA: **19 DE DICIEMBRE 2018**

DIRECCION: **FRACCIONAMIENTO SAN FRANCISCO 6° SECTOR**

COLONIA: **FRACCIONAMIENTO**

DESCRIPCION: **LICENCIA DE CONSTRUCCION DE 101 VIVIENDAS (51.17 M2)**

SAN FRANCISCO

EXP. CATASTRAL: _____

N° EXP. ADMINISTRATIVO: **SDUJ/0001/XII/2018**

M2 CONSTRUCCION AUTORIZADA: _____

DEMOLICION: _____ OBRA NUEVA: XXXXXXXX

REGULARIZACION: _____

BARDA: _____

Una copia de este permiso autorizado deberá ser colocado al pie de la obra en un lugar visible, desde la calle y presentarlo ante los inspectores si así lo requieran, la NO conservación del mismo en la obra, ameritará sanciones.

Vigencia: 19 DE DICIEMBRE 2019

Etapas de construcción actual: _____

Fecha: _____

Prorroga

Tiempo de prórroga: _____

Autorizo: _____

MANZANA	LOTE
741	1 AL 23
742	2 AL 15
743	1 AL 7
744	42 AL 54

Secretario de Desarrollo Urbano
LIC. ESAU GONZALEZ ARIAS

Sello Oficial
Admon. 2018-2021

ARTICULO: 289.- En el caso de construcción de vivienda popular que estén ubicada en zonas de regularización de la tenencia de la tierra o en fraccionamiento sociales progresivos, y sea el propio poseedor quien realice los trámites, la licencia municipal de construcción será otorgado con la presentación de los documentos siguientes: I.- Documentos que acrediten la propiedad o constancia expedida por la autoridad estatal responsable de que el predio se encuentra en proceso de regularización de la tenencia de la tierra, o que el solicitante esta en posesión del mismo.